

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELEN DEELTITELGEBRUIKVIRESIDENSIEËLEDOELEINDES)

DIE MUNINISPALE BESTUURDER

BESWAAR NOMMER:

ABAQULUSI MUNISIPALITEIT

INDIENING VAN BESWAAR TEEN 'N SAAK SOOS WEERGEDEE IN / OF WEGGELAAT UIT DIE WAARDASIEROL VIR DIE TYDPERK 1 JULIE 2013 TOT 30 JUNIE 2017

[VOLTOOI 'n AFSONDERLIKE VORM VIR ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD]

ERF / EENHEID NR.:

VOORSTAD / SKEMA NAAM:

AFDELING1: BESONDERHEDE VAN BESWAARMAKER

1.1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR

REGISTREERDE EIENAAR VAN

EIENDOM IDENTITEITS NR

MAATSKAPPY OF BK REG. NR

STRAAT ADRES VAN EIENAAR

KODE

POS ADRES VAN EIENAAR

KODE

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

FAKS NOMMER

E-POS ADRES

1.2 BESWAARMAKER IS NIE DIE EIENAAR NIE / OF MUNISIPALITEIT IS BESWAARMAKER

NAAM VAN BESWAARMAKER

IDENTITEITS NR

MAATSKAPPY OF BK REG. NR

STRAAT ADRES VAN BESWAARMAKER

KODE

POS ADRES VAN BESWAARMAKER

KODE

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

FAKS NOMMER

E-POS ADRES

STATUS VAN BESWAARMAKER (bv. Huurder / Voornemende koper / Munisipaliteit, ens.)

VOLTOOI: ERF / EENHEID NR AREA / SKEMA NAAM

VORMA: RESIDENSIEËL (VOLTITEL EN DEELTITEL GEBRUIK VIR RESIDENSIEËLE DOELEINDES)

1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORIGER VAN DIE BESWAARMAKER

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

IDENTITEITS NR

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

FAKS NOMMER E-POS ADRES

INDIEN 'N VERTEENWOORDIGER AANGESTEL WORD, MOET BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE (VIR DEELTITELS: SIEN AFDELING 4)

STRAAT ADRES

GROOTTE VAN EIENDOM m²

MUNISIPALE REKENING NR.

NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE VERBAND BEDRAG
<input type="text"/>	<input type="text"/>

VERSKAF VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES EN / OF ENIGE ANDER ENDOSSEMENTE

SERWITUUT NOMMER AREA GEAFFEKTEER

TEN GUNSTE VAN

VIR WATTER DOEL

IS VERGOEDING BETAAL JA NEE INDIEN JA DATUM BEDRAG

AFDELING 3: BESKRYWING VAN RESIDENSIEËLE WONING (SIEN AFDELING 4 VIR DEELTITELS)
(DUI AAN BY WYSE VAN HOEVEELHIED OF JA/NEE WAAR VAN TOEPASSING)

HOOF GEBOU

GETAL SLAAPKAMERS	<input type="text"/>	GETAL BADKAMERS	<input type="text"/>
EETKAMER	<input type="text"/>	SIT- MET EETKAMER	<input type="text"/>
STUDEERKAMER	<input type="text"/>	SPEELKAMER	<input type="text"/>
TELEVISIEKAMER	<input type="text"/>	WASKAMER	<input type="text"/>
APATE TOILET	<input type="text"/>	ANDER	<input type="text"/>
ANDER	<input type="text"/>	ANDER	<input type="text"/>

VOLTOOI: ERF / EENHEID NR AREA / SKEMA NAAM

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELENDEELTITELGEBRUIK VIR RESIDENSIEËLE DOELEINDES)

BUI TE GEBOU

GETAL MOTORHUISE	
BUI TE WOONSTEL / KAMERS	
ANDER	

GROOTTE VAN VERBETERINGS

GROOTTE VAN HOOFGEBOU	m ²
GROOTTE VAN BUI TE GEBOUE	m ²
GROOTTE VAN ANDER GEBOUE	m ²

ANDER

SWEMBAD	GOED	GEM	SWAK	TENNISBAAN	GOED	GEM	SWAK
BOORGAT	GOED	GEM	SWAK	TUIN	GOED	GEM	SWAK
ANDER	GOED	GEM	SWAK	ANDER	GOED	GEM	SWAK

OMHEINING

	VOOR	AGTER	KANT 1	KANT 2
TIPE				
HOOGTE				

ANDER KENMERKE

GOED	GEM	SWAK
------	-----	------

AFDELING 4: DEELTITEL EENHEDE

SKEMA NOMMER SKEMA NAAM EENHEID NR GROOTTE

DUI GETAL AAN OF MELD JA / NEE IN TOEPASLIKE AREA

GETAL SLAAP KAMERS		GETAL BADKAMERS	
KOMBUIS		SITKAMER	
EETKAMER		SIT MET EETKAMER	
STUDEERKAMER		SPEELKAMER	
TELEVISIEKAMER		WASKAMER	
APARTE TOILET		ANDER	
ANDER		ANDER	

MAANDELIKSE HEFFING

GEMEENSKAPLIKE EIENDOM BESTAAN UIT DIE VOLGENDE;

SWEMBAD	TENNISBAAN	ANDER	
ANDER		ANDER	

VOLTOOI: ERF / EENHEID NR AREA / SKEMA NAAM

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELENDEELTITELGEBRUIKVIRRESIDENSIEËLEDOELEINDES)

BESONDERHEDE VAN EKSKLUSIEWE GEBRUIKSAREAS

MOTORHUIS	m ²	AFDAK	m ²
OOP PARKERING	m ²	STOORKAMER	m ²
TUIN	m ²	ANDER	m ²

AFDELING 5: MARK INLIGTING

IS DIE EIENDOM HUIDIGLIK IN DIE MARK? WAT IS DIE VRAAGPRYS?

AANBOD ONTVANG

INDIEN DIE EIENDOM OOR DIE AFGELOPE 3- JAAR IN DIE MARK WAS, WAT WAS DIE VRAAGPRYS?

AANBOD ONTVANG

NAAM VAN AGENT TELEFOON NR.

VERKOOPSTRANSAKSIES VAN ANDER EIENDOMME IN DIE OMGEWING SOOS GEBRUIK DEUR DIE BESWAARMAKER IN DIE VASSTELLING VAN MARKWAARDE VAN DIE EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

ERF/EENHEID NR.	VOORSTAD / SKEMA NAAM	VERKOOPSDATUM	KOOPPRYS

AFDELING 6: BESONDERHEDE VAN BESWAAR

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM	BESONDERHEDE SOOS DIT OP DIE ROL VOORKOM	VERANDERINGE VERSOEK DEUR BESWAARMAKER
KATEGORIE		
STRAAT ADRES / EENHEID NR.		
OMVANG		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

VOLTOOI: ERF / EENHEID NR AREA / SKEMA NAAM

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELENDEELTITELGEBRUIKVIRRESIDENSIELEDOELEINDES)

AFDELING 7: VERKLARING

HIERMEE WORD DIE AANDAG OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG, WAT BEPAAL DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE INGEVOLGE SUBARTIKEL 42(1) VAN DIE WET VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS IS NIE, EN DIE BETROKKE EIENAAROP SO 'N DOKUMENT, INLIGTING OFBESONDERHEDE IN 'N APPËL AAN 'N APPËLRAAD STAATMAAK, DIE APP LRAAD INGEVOLGE ARTIKEL 70

VAN DIE WET 'N KOSTEBEVEL KAN UITREIK AS DIE APPËLRAAD VAN MENING IS DAT DIE VERSUIM OM SODANIGE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOOR TE LE, 'N ONNODIGE LAS OP DIEWERKSAAMHEDE VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF DIE APPËLRAAD GEPLAAS HET.

EK /ONS, _____ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDEWAT VESKAF IS WAAR EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

HANDTEKENING

AMTELIKE GEBRUIK

AFDELING 8: BESLUIT VAN MUNISIPALE WAARDEERDER

BESKRYWING VAN EIENDOM / EENHEID	
KATGORIE	
STRAAT ADRES	
OMVANG	
MARKWAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER _____

NAAM VAN MUNISIPALE WAARDEERDER/
ASSISTENT WAARDEERDER

HANDTEKENING

DATUM

JAAR	MAAND	DAG

VOLTOOI: ERF / EENHEID NR AREA / SKEMA NAAM

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELENDEELTITELGEBRUIKVIRRESIDENSIELEDOELEINDES)

AFDELING 9: KENNISGEWING VAN BESLUIT

HANDTEKENING

DATUM

WAARDASIEROL AANGEPAS

--	--

BESWAARMAKER IN KENNIS GESTEL

--	--

EIENAAR IN KENNIS GESTEL

--	--

ARTKEL 52(1)(a), WAAR VAN TTOEPASSING

--	--